



Diamedic s.r.o.
Selčianska cesta 607/5F
976 11 Banská Bystrica

Naša značka:
112 /2022

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa: 17.02.2022
e-mail.: nadezda.jurkovicova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V. bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 642/2020 zo dňa 25.11.2020 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky nám potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2021 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 3,2 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.03.2022 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedeného vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 3,56 € (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 17.02.2022
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 14.01.2022

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2022

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 58

IČO : 53422091

Diamedic s.r.o.

IČDPH :

MUDr. Diana Cipciarová
Selčianska cesta 607/5F

97611 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Diana Cipciarová

ÚČET-IBAN : SK6211000000002944094015

BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 6422020

č.zmluvy : 642/2020 inflácia

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : 1/11 bio sklad

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

| Názov | Podlah. plocha m2 | Cena EUR | Zvýš. % | Ročná úhrada EUR | Vykur. plocha m2 | Koef. | Prepoč. plocha m2 |
|-----------------|-------------------------|-------------|------------|------------------------|------------------------|-------|-------------------------|
| 1/11 sklad č.58 | 0.79 | 55.49 | 0.00 | 43.84 | 0.00 | 0.000 | 0.00 |
| | 0.79 | | | 43.84 | 0.00 | | 0.00 |

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

| [Eur] | MESAČNÁ | ÚHRADA | DPH | C E L K O M |
|--------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|
| Nájomné | | 3.65 | 0.00 | 3.65 |
| Zrážková voda | | 0.02 | 0.00 | 0.02 |
| Strážna služba | | 0.05 | 0.01 | 0.06 |
| C E L K O M v EUR | | 3.72 | 0.01 | 3.73 |

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2022 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.01.2021

Dátum spracovania: 17.02.2022

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu